

## INFORME DE SEGUIMIENTO No. 30

## Construcción Troncal de TransMilenio Fase III, Grupo 4

Fecha de Visita	Octubre 19 de 2011
Recorrido	Calle 26 entre Carrera 19 y Transversal 76
Funcionarios CCB que realizaron el recorrido	Natalia Tinjacá Diego Fernando Nuñez

El día 19 de octubre la Cámara de Comercio de Bogotá realizó un recorrido por los principales Hitos de obra del Grupo 4. Según información presentada por el IDU en la reunión del Pacto por el Impacto realizada en la CCB el 24 de agosto de 2011, las obras del grupo 4 de la Fase III de TransMilenio deben entregarse el mes de noviembre de 2011.

## ASPECTOS A DESTACAR:

- ✓ Terminados y en servicio los carriles troncales y mixtos
- ✓ Avance en las conexiones viales del deprimido del Concejo.
- ✓ Avance en los pasos deprimidos de la ciclorruta en las estaciones.
- ✓ 10 de las 11 estaciones en obras finales de instalación de redes eléctricas y de telecomunicaciones.
- ✓ Avance en la labor paisajística y de adecuación de zonas verdes.

## ALERTAS:

- ⚠ Se requiere celeridad en las obras de la calle 34 (Concejo de Bogotá), para reducir el impacto que están teniendo en la movilidad de la zona.
- ⚠ Es prioritario realizar la demolición del muro del predio que se encuentra en la calle 37 con transversal 29 (Predio UNIAPEL), por el peligro que representa para los vehículos que deben desviar por esa zona.
- ⚠ La estación Avenida Rojas y el puente peatonal de la estación Maloka no han sido instalados; presentan retraso respecto a las fechas previstas para la entrega de la totalidad del proyecto.
- ⚠ Teniendo en cuenta el nivel de avance del proyecto, se prevé que será necesario ampliar el plazo de entrega.

## ESTADO DE LAS OBRAS

Calle 26 entre carreras 19 y 27

Las vías se encuentran en servicio y se están realizando labores finales de instalación de adoquín en los andenes y recubrimiento de muros "culatas", que quedaron expuestos tras la demolición de predios. No se ha avanzado en la construcción de la rampa de acceso que conecta al puente peatonal con la estación del Renacimiento.

Imagen 1



Imagen 2



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

Al momento de realizar la visita se verificó que en el tramo no se ha hecho la intervención en las bocacalles y en el costado norte del puente peatonal falta fundir algunas losas de concreto, situación que genera empozamiento de agua y puede deteriorar las losas existentes.

Imagen 3



Imagen 4



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

### Puente del Concejo

El deprimido del puente del Concejo se encuentra en servicio desde el mes de julio de 2011. En la plazoleta de la Democracia se adelantan trabajos de movimiento de tierras, relleno y compactación del terreno y se instalan redes secas de servicios públicos.

Imagen 5



Imagen 6



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

Se realiza la instalación de pantallas y construcción del pavimento en los ramales de la Avenida Américas y de la Calle 34, y se realizan trabajos de adecuación de la calle 34; este cierre ha generado dificultades en la movilidad.

Imagen 7



Imagen 8



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

Durante la visita se verificó que no se ha derribado el muro del predio ubicado en la calle 37 con transversal 29 (Predio UNIAPEL), el cual ha sido advertido como un riesgo por diferentes entes de control, por la comunidad y por los medios de comunicación, debido a que se evidencia su inestabilidad y corre el riesgo de caer sobre los vehículos que transitan por este desvío.

Esta situación fue manifestada por la comunidad al IDU en la reunión del Pacto por el Impacto realizada el día 24 de agosto de 2011, cuya respuesta fue que el predio no había sido entregado por el propietario y que por esa razón no había sido posible la demolición del mismo.

Imagen 9



Imagen 10



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

### Calle 26 entre Carreras 32 y 33

Se adelantan trabajos de excavación en ambos costados de la vía para la construcción de los andenes. Se terminaron las labores que se estaban adelantando en la intersección de la carrera 33 con calle 26.



**Imagen 11**



**Imagen 12**



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

Calle 26 entre Carreras 33 y 42

Este tramo se encuentra en su fase final: se terminaron los trabajos de traslado de las redes de servicios públicos y se realizan algunas adecuaciones en el espacio público, especialmente en las bocacalles. La estación Ciudad Universitaria se encuentra en proceso de instalación de cableado de energía eléctrica y telecomunicaciones. En este punto se tienen 5 carriles en servicio en sentido oriente- occidente y tres en sentido contrario.



**Imagen 13**



**Imagen 14**



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

Calle 26 entre Carreras 42 y 50

Se realiza la renovación de las redes de servicios públicos y la instalación del adoquín de los andenes en el costado norte de la vía. A partir de la Carrera 42 a la Transversal 76 no se realizará la intervención en los carriles mixtos, no obstante se evidencia su deterioro.





**Imagen 15**



**Imagen 16**



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

**Calle 26 entre Carreras 50 y CAN**

Se realiza intervención en los andenes del costado norte de la vía y se adelantan labores de instalación de marquetería en la estación CAN, construcción de ciclorruta deprimida y adecuación de zonas verdes;



**Imagen 17**



**Imagen 18**



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

**Calle 26 entre CAN y Avenida 68**

Se adelantó la instalación y renovación de redes de servicios públicos y actualmente se está realizando la intervención en el cruce de la línea férrea para lograr empalmar el paso a nivel del ferrocarril con el pavimento rígido de la troncal de TransMilenio y de los carriles mixtos.

El espacio público en el costado norte del puente peatonal de la estación Gran Estación no se ha terminado, razón por la cual aún se encuentran los cerramientos y los pasos peatonales demarcados. No obstante los senderos peatonales se encuentran con agua empozada, lo que dificulta el tránsito de los peatones en este sector.

En este tramo se realiza el traslado de algunas especies arbóreas y la intervención de los vallados.



**Imagen 19**



**Imagen 20**



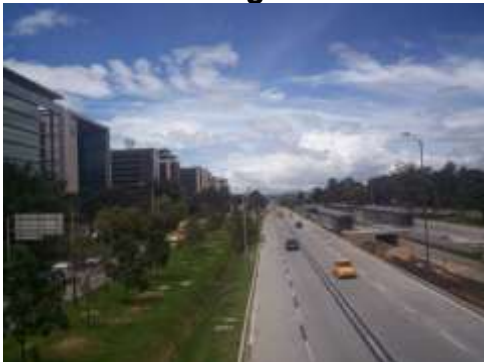
Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

**Calle 26 entre Avenida 68 v Avenida Rojas**

Las obras en esta zona están en fase final: está pendiente la instalación del puente peatonal de la estación Maloka y terminar las labores para la renovación de las redes de servicios públicos en el costado sur, actividad que ha implicado la realización de nuevas excavaciones sobre los andenes ya construidos.



**Imagen 21**



**Imagen 22**



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

**Calle 26 con Avenida Rojas**

Los trabajos sobre la vía, andenes y zona verdes ya se encuentran terminados.

La estación Avenida Rojas no se ha instalado y la estructura metálica se encuentra actualmente ubicada a un costado de la vía. Por lo anterior, tampoco se han adelantado trabajos para construir la rampa que conectará al puente peatonal con la estación.

En este sitio se realiza la instalación de las pantallas en el deprimido de la ciclorruta, compactación del terreno y se ejecutan las actividades de colocación de recebo y construcción de la placa de cemento para la instalación de la estación.



**Imagen 23**



**Imagen 24**



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

## ESTACIONES

En el momento de la visita se observó que 10 de las 11 estaciones se encontraban instaladas, con marquetería y en proceso final de adecuación de redes de energía y telecomunicaciones (está pendiente la estación Avenida Rojas).

Así mismo, se evidenció que en una estación (CAN) no se han terminado los trabajos para la adecuación de la ciclorruta.

**Imagen 25**

Parque del Renacimiento (carrera 25)



**Imagen 26**

Plaza de la Democracia (Carrera 29)



**Imagen 27**

Ciudad Universitaria (Carrera 36)



**Imagen 28**

Corferias (Carrera 42)



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

**Imagen 29**

Gobernación (Carrera 53)

**Imagen 30**

CAN (Transversal 48)

**Imagen 31**

Gran Estación (Carrera 66)

**Imagen 32**

Maloka (Carrera 68 C)

**Imagen 33**

Avenida Rojas (Carrera 69 C)



Fuente: Dirección de Proyectos y Gestión Urbana de la CCB. Visita realizada el 19 de octubre de 2011.

## RECOMENDACIONES:

- ⚠ Se debe dar pronta demolición al predio de UNIAPEL debido a sus precarias condiciones estructurales que representan un riesgo para los transeúntes y vehículos que circulen por esta zona.
- ⚠ Se le recomienda al IDU comprometer a las empresas de servicios públicos con el cuidado de los andenes ya construidos, en el caso que deban trasladar redes. Adicionalmente, se debe tener mayor vigilancia durante la etapa constructiva para evitar robos o detrimento a los mobiliarios ya instalados.



- ⚠ Es fundamental que el IDU adelante un proceso de construcción de fachada y recuperación del espacio público con los habitantes cuyos predios están adyacentes a las culatas, con el fin de evitar inseguridad y detrimento del espacio público.